

Ante Bandić, ing. građ.

stalni sudski vještak za područje graditeljstva – arhitekture,
urbanizma, vlasničkih odnosa, nekretnina-procjena, dioba i etažiranje
Buzet

Naselje Goričica 4

52 420 Buzet

mob: 098 652 918

Rijeka

Josipa Mohorića 26

51 000 Rijeka

mob: 098 652 918

E-mail: ante.bandic@istra-istria.hr

E-mail: ante.bandic@pu.t-com.hr

Naručitelj: GRAD LABIN
Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo i upravljanje imovinom
Titov trg 11
52 220 Labin

Elaborat broj: 2020-11-07 -4

Poslovni broj:

FOTO ELABORAT

NEKRETNINE
K.Č. 206 i 207 K.O. LABIN – PRESIKA

Buzet, 07. studenog 2020. godine

Snimio i posložio:

Ante Bandić, ing. građ.

stalni sudski vještak za područje graditeljstva –
arhitekture, urbanizma, vlasničkih odnosa, nekretnina-
procjena, dioba i etažiranje

- | | |
|----|---|
| 1. | Slika 1. Lice Mjesta, Labin , povijesna jezgra grada, Tomaso Lazarini
Stambene zgrade na k.č. 206 i 207 k.o. Labin – Presika |
|----|---|



- | | |
|----|---|
| 2. | Slika 2. Ulaz u stan - pročelje zgrade na k.č. 207 k.o. Labin - Presika |
|----|---|



3. Slika 3. Pogled na drugi kat i potkrovlje



4. Slika 4. Suteran zgrade na k.č. 206 k.o. Labin – Preslika



Snimio i posložio: Ante Bandić, ing. građ. – Labin, 07. studenog 2020. godine

Lis 39 (3)

5. Slika 5. Prizemlje zgrade na k.č. 206 k.o. Labin - Presika
Balkon sobe



6. Slika 6. Stubište za pristup suterenu
Prostorija oznake 5 u grafičkom prilogu - kuhinja



Snimio i posložio: Ante Bandić, ing. građ. – Labin, 07. studenog 2020. godine

Lis 40 (4)

7. Slika 7. Suteran – pogled prema jugu



8. Slika 8. Otvor u stropu prizemlja (stepenišnog prostora) za prilaz katu i tavanu



Snimio i posložio: Ante Bandić, ing. građ. – Labin, 07. studenog 2020. godine

Lis 41 (5)

- | | |
|----|--|
| 9. | Slika 9. WC na katu zgrade sagrađene na k.č. 207 k.o. Labin – Presika
Vidljive penjalice za pristup II. katu i tavanu |
|----|--|



- | | |
|-----|--|
| 10. | Slika 10. Otvor u stropu WC- a za pristup II. katu i potkrovlju
zgrade sagrađene na k.č. 207 k.o. Labin – Presika |
|-----|--|



Snimio i posložio: Ante Bandić, ing. građ. – Labin, 07. studenog 2020. godine

Lis 42 (6)

11. Slika 11. Dio pročelja zgrade



12. Slika 12. Kat zgrade na k.č. 207 k.o. Labin – Presika
Nije predmet procjene ovog elaborat



Snimio i posložio: Ante Bandić, ing. građ. – Labin, 07. studenog 2020. godine

Lis 43 (7)